

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	22-01-2020
Insolventienummer	F.05/19/494
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000124811:F001
Datum uitspraak	24-12-2019

R-C	mr. A.M.P.T. Blokhuis
Curator	mr A.M.T. Weersink

Algemene gegevens

Naam onderneming

Construct B.V.

22-01-2020

 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Construct B.V., statutair gevestigd te Lienden, gemeente Buren, met bezoekadres Hamsestraat 3 te (4043 LE) Opheusden (KvK nummer 58916121), hierna te noemen "Construct".

22-01-2020

 1

Activiteiten onderneming

De activiteiten van deze onderneming zien op ontwerp en advies op het gebied van stedenbouw en bouwkunde.

22-01-2020

 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

In 2018 had de vennootschap een werknemer in loondienst. De arbeidsovereenkomst met deze werknemer is in februari 2019 beëindigd.

22-01-2020

 1

Boedelsaldo

€ 0,00

22-01-2020



Verslagperiode

van

24-12-2019

22-01-2020



t/m

21-1-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	16 uur 30 min
---	---------------

totaal	16 uur 30 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

In de afgelopen verslagperiode is er een bespreking geweest met de bestuurder. Door de bestuurder is de administratie aangeleverd. De crediteuren zijn aangeschreven, banken, RDW etc. Daarnaast heeft de curator de administratie doorgenomen voorzover dit aangeleverd is.

22-01-2020



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Construct is op 3 oktober 2013 opgericht.

De aandelen van Construct worden gehouden door SDG Invest Holding B.V., tevens bestuurder van Construct. De aandelen van SDG Invest Holding B.V. worden op haar beurt gehouden door de heer Van Westreenen, tevens bestuurder van SDG Invest Holding B.V.

De directie van Construct werd aanvankelijk gevoerd door de bestuurder in samenwerking met de enige werknemer, die tot maart 2019 in loondienst was van Construct. Na ontslag van deze werknemer werd door de bestuurder de directie alleen gevoerd.

22-01-2020



1.2 Lopende procedures

Voor zover thans bekend, is er één lopende procedure gestart door een handelscrediteur.

22-01-2020



1.3 Verzekeringen

De verzekeringen voor zover bij de curator bekend worden opgezegd per datum faillissement.

22-01-2020



1.4 Huur

De kantoorruimte van Construct bevond zich te Opheusden aan de Tolsestraat nr 12. De bestuurder gaf te kennen dat de kantoorruimte in bruikleen was bij de eigenaar van het pand en dat er geen huurovereenkomst bestaat.

Er heeft zicht tot op heden ook geen verhuurder met betrekking tot de kantoorruimte gemeld.

22-01-2020



1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft een eerste beperkt onderzoek gedaan naar de oorzaak van het faillissement. Construct ontving opdrachten vanuit de projectvennootschappen die behoorden tot de totale groep van SDG Invest Holding B.V. Deze projectvennootschappen hadden ieder voor zich onroerende zaken in eigendom, althans koopovereenkomsten gesloten met derden voor het verwerven van onroerende zaken. Deze projectvennootschappen gaven opdracht aan Construct voor ontwerp, advisering en ontwikkelen van de onroerende zaken tot een ander concept, bijvoorbeeld een appartementencomplex. Construct op haar beurt schakelde ook derde partijen in voor de ontwikkeling van de onroerende zaken. De bedoeling was dat Construct voor haar werkzaamheden en kosten de projectvennootschappen uit de groep een factuur zou sturen, zodat Construct ook aan haar verplichtingen zou kunnen voldoen jegens de door haar ingeschakelde derden. Uit een eerste inventarisatie van de administratie is mij gebleken dat de kosten die Construct gemaakt heeft ten behoeve van de projectvennootschappen in rekening-courant bij deze vennootschappen werd geboekt. Dit betekende dat Construct over onvoldoende liquiditeiten beschikte om aan haar financiële verplichtingen te kunnen voldoen, zodat uiteindelijk crediteuren van Construct het faillissement hebben verzocht.

22-01-2020



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren er geen werknemers in dienst bij Construct.

22-01-2020

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

Toelichting

In het jaar voorafgaand aan het faillissement was er een werknemer in loondienst bij Construct. De arbeidsovereenkomst met deze werknemer is per maart 2019 beëindigd.

22-01-2020

 1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Ten aanzien van personeel zijn er geen werkzaamheden verricht. De ontslagen werknemer heeft enkele keren telefonisch contact opgenomen met de curator.

22-01-2020

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet aanwezig.

22-01-2020

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Per datum faillissement zijn er geen bedrijfsmiddelen aangetroffen. De inventaris in de kantoorruimte is geen eigendom van Construct.

22-01-2020

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet aanwezig, nu er geen bedrijfsmiddelen zijn aangetroffen.

22-01-2020



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet aan de orde.

22-01-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet aangetroffen.

22-01-2020



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet aan de orde.

22-01-2020



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator zal nog moeten uitzoeken in hoeverre de ontwerpen die in opdracht van Construct zijn gemaakt door derden tot het actief van Construct horen of dat deze ontwerpen eigendom van de opdrachtnemer zijn gebleven.

22-01-2020



3.9 Werkzaamheden andere activa

Totaal aan activa bestede tijd tijdens verslagperiode: 0,4 uur

22-01-2020



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Op de door de bestuurder aangeleverde debiteurenlijst staan enkele debiteuren genoemd. Een vordering is voldaan; er is nog een vordering op een debiteur van oude datum en in de kommenbalans is ook een debiteur gevonden. De curator zal de debiteurenportefeuille nader onderzoeken.

22-01-2020



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Administratie doornemen.

22-01-2020



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Construct heeft alleen een betaalrekening bij Rabobank. Door de bank is geen kredietfaciliteit verstrekt. Per datum faillissement was er geen noemenswaardig saldo op de door Construct aangehouden bankrekening bij Rabobank.

22-01-2020



5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten aangetroffen.

22-01-2020



5.3 Beschrijving zekerheden

Er zijn door Construct geen zekerheden verstrekt.

22-01-2020



5.4 Separatistenpositie

De Rabobank heeft geen separatistenpositie in dit faillissement.

22-01-2020



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet aangetroffen.

22-01-2020



5.6 Retentierechten

Niet aangetroffen.

22-01-2020



5.7 Reclamerechten

Niet aangetroffen.

22-01-2020



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet aan de orde.

22-01-2020



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Doornemen bankafschriften 2018 en bestuurder verzoeken aanvullende bankafschriften beschikbaar te stellen.

22-01-2020



Bestede tijd in verslagperiode: 0,3 uur

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet aan de orde.

22-01-2020



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

22-01-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet aan de orde.

22-01-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet aan de orde.

22-01-2020



6.5 Verantwoording

Niet aan de orde.

22-01-2020



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

22-01-2020



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

22-01-2020



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

22-01-2020



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator kan op dit moment nog niet aangeven of er in voldoende mate aan de boekhoudplicht is voldaan.

22-01-2020

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2017 is op 24 mei 2018 gedeponeed, derhalve tijdig. Ook de jaarrekeningen in de daaraan voorafgaande jaren zijn tijdig gedeponeed.

22-01-2020

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gezien de omvang van de vennootschap is een samenstelverklaring voldoende.

22-01-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort. Het geplaatste en gestorte kapitaal bedraagt slechts € 20,-.

22-01-2020

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator heeft nog geen onderzoek naar onbehoorlijk bestuur uitgevoerd.

22-01-2020

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De curator heeft nog geen onderzoek uitgevoerd naar paulianeus handelen.

22-01-2020

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Een oordeel over de rechtmatigheid zal volgen zodra de curator onderzoek heeft gedaan naar onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen.

22-01-2020

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft de ter beschikking gestelde administratie ingezien.

22-01-2020

 1

Bestede tijd in verslagperiode: 2,8 uur

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Naast haar eigen salaris verwacht de curator voornamelijk geen andere boedelvorderingen.

22-01-2020



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

De fiscus heeft nog geen vorderingen ingediend.

22-01-2020



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

De curator verwacht geen preferente vordering van het UWV.

22-01-2020



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.454,00

Toelichting

De aanvrager van het faillissement heeft een hoog-preferente vordering van € 2.454 ingediend inzake de aanvraag van het faillissement.

22-01-2020



8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

22-01-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 178.300,34

Toelichting

Daarnaast wordt van één concurrente crediteur een deel van haar vordering ter hoogte van € 7.736,81 betwist.

22-01-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Vooralsnog niet bekend.

22-01-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie met crediteuren.

Bestede tijd in verslagperiode: 2,3 uur

22-01-2020



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Door de curator zijn geen procedures gestart.

22-01-2020



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator aandacht besteden aan de volgende onderwerpen:

- onderzoek positie debiteuren;
- inventariseren crediteuren;
- complete administratie en bankafschriften verkrijgen;
- onderzoek rechtmatigheid.

22-01-2020



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment kan de curator nog geen inschatting maken op welke termijn dit faillissement afgewikkeld wordt.

22-01-2020



10.3 Indiening volgend verslag

22-4-2020

22-01-2020



10.4 Werkzaamheden overig

Bestede tijd in verslagperiode: 3,2 uur

22-01-2020



Bijlagen

Bijlagen