

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	25-05-2022
Insolventienummer	F.05/20/54
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000131014:F001
Datum uitspraak	11-02-2020

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr A.M.T. Weersink

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

ComfortenInstallatie B.V. 11-03-2020  
 1


**DIT IS HET EINDVERSLAG**


**25-05-2022**  
 8

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid 11-03-2020  
ComfortenInstallatie B.V, statutair gevestigd te Veenendaal, vestigingsadres:  1  
(4043 LE) Opheusden aan de Hamsestraat 3 (KvK 58107975), hierna te  
noemen "ComfortenInstallatie".

### Activiteiten onderneming

De activiteiten van de onderneming zijn het aanbrengen van elektrotechnische 11-03-2020  
installaties en het verrichten van installatiewerkzaamheden.  1

De activiteiten van de vennootschap waren zeer beperkt. De vennootschap 09-06-2020  
had maar één opdracht voor het verrichten van werkzaamheden en die  2  
bestedde zij weer uit aan onderaannemers; aldus mededelingen van de  
bestuurder.

### Financiële gegevens

## Toelichting financiële gegevens

Ondanks meer dan herhaalde verzoeken zowel schriftelijk als telefonisch levert de bestuurder van ComfortenInstallatie zeer beperkt administratieve bescheiden aan. Inmiddels is een Een crediteuren- en debiteurenlijst is inmiddels ontvangen, maar tot op heden is geen grootboekadministratie administratie ontvangen, evenmin als de saldi- en kolommenbalans. De curator heeft geen inzicht in de activiteiten van ComfortenInstallatie. De curator heeft de bestuurder op de consequenties hiervan gewezen.

11-03-2020

 1

De curator heeft tot op heden ondanks herhaalde verzoeken aan de bestuurder en toezeggingen van de bestuurder, laatstelijk nog op 28 mei 2020 tijdens een bespreking, waarbij de bestuurder aangaf dat alle stukken en een inhoudelijke reactie op eerder schriftelijk gestelde vragen op 29 mei 2020 zouden worden aangeleverd; geen voor het onderzoek/afwikkeling van belang zijnde cijfers zijn ontvangen van de bestuurder.

09-06-2020

 2

Op 1 september 2020 zijn deze financiële gegevens per email ontvangen, echter de reactie op nadere vragen is tot op heden niet compleet.

09-09-2020

 3

De ontvangen administratie is bestudeerd. Tijdens het faillissementsverhoor is gebleken dat de administratie eerst is afgerond ruim na datum uitspraak faillissement. Vanwege mogelijke niet-betrouwbaarheid van de cijfers worden deze in het verslag niet verder vermeld.

04-12-2020

 4

## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

De bestuurder geeft aan dat er geen werknemers in loondienst zijn. Er hebben zich in de afgelopen maand ook geen werknemers gemeld bij de curator, zodat de curator ervan uitgaat dat de activiteiten van ComfortenInstallatie gestaakt zijn.

11-03-2020

 1

## Boedelsaldo

€ 0,00

11-03-2020

 1

### Toelichting

Tot op heden is er geen boedelsaldo aangetroffen.

€ 23,89

09-06-2020

 2

### Toelichting

De afgelopen verslagperiode is een geringe verzekeringsrestitutie ontvangen. Vanwege het zeer geringe saldo wordt het opstellen van een financieel verslag vooralsnog achterwege gelaten.

€ 5.023,89

04-12-2020

 4

### Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is een schuldenaar aangeschreven die een geldlening had uitstaan. In punt 4 worden de aard van de vordering en de gemaakte afspraken nader uitgewerkt.

€ 7.523,89

03-03-2021

 5

### Toelichting

Het boedelsaldo is toegenomen door betalingen van de schuldenaar. Met de schuldenaar is een betalingstermijn afgesproken.

€ 10.565,21

02-06-2021

 6

€ 13.565,21

02-12-2021









 7

€ 7.044,55

**25-05-2022**

 8


## Verslagperiode


<b>van</b> 11-2-2020	11-03-2020  1
<b>t/m</b> 10-3-2020	
<b>van</b> 11-3-2020	09-06-2020  2
<b>t/m</b> 8-6-2020	
<b>van</b> 9-6-2020	09-09-2020  3
<b>t/m</b> 9-9-2020	
<b>van</b> 10-9-2020	04-12-2020  4
<b>t/m</b> 3-12-2020	
<b>van</b> 4-12-2020	03-03-2021  5
<b>t/m</b> 2-3-2021	
<b>van</b> 3-3-2021	02-06-2021  6
<b>t/m</b> 1-6-2021	
<b>van</b> 2-6-2021	02-12-2021  7
<b>t/m</b> 1-12-2021	
<b>van</b> 2-12-2021	<b>25-05-2022</b>  8
<b>t/m</b> 25-5-2022	


## Bestede uren


Verslagperiode	Bestede uren
1	9 uur 24 min
2	14 uur 18 min
3	11 uur 18 min
4	12 uur 12 min
5	6 uur 12 min
6	4 uur 18 min
7	4 uur 12 min
8	14 uur 12 min
<b>totaal</b>	<b>76 uur 6 min</b>


### Toelichting bestede uren


Er is een eerste korte bespreking met de bestuurder geweest. Vervolgens heeft de cuator zowel schriftelijk als telefonisch aan de bestuurder verzocht de administratie aan te leveren. 11-03-2020  1


Er zijn inmiddels een aantal besprekingen geweest met de bestuurder die gecombineerd werden met besprekingen in de faillissementen Compactas Vastgoed B.V. en Construct B.V. De bestuurder doet toezeggingen stukken aan te leveren, maar dit blijft vervolgens uit. 09-06-2020  2


In de afgelopen verslagperiode is voornamelijk tijd besteed aan het onderzoek naar rechtmatigheid. Onderdeel hiervan was een faillissementsverhoor ten overstaan van de rechter commissaris. 09-09-2020  3

in de afgelopen verslagperiode is aandacht besteed aan de administratie en aan de incassering van de geldlening. 04-12-2020  4


In de afgelopen verslagperiode is aandacht besteed aan de incasso van de betalingstermijnen. 03-03-2021  5

In de afgelopen verslagperiode is de incasso van de betalingstermijnen geobserveerd. Ook is aandacht besteed aan het afronden van de vorderingen van failliet op Hatikwa Verpra B.V. (vennootschap eveneens behorende bij de groep). 02-06-2021  6

De afgelopen verslagperiode is aandacht besteed aan de incasso van de betalingstermijnen. 02-12-2021  7


In de afgelopen verslagperiode is de betalingsregeling afgerond en is er afgewikkeld met de bank als pandhouder. **25-05-2022**  **8**


## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van ComfortenInstallatie is SDG Invest Holding B.V. Van deze vennootschap is de enige aandeelhouder en bestuurder de heer Adriaan van Westreenen. 11-03-2020  
 1

De indirecte bestuurder gaf leiding aan ComfortenInstallatie.


## 1.2 Lopende procedures


Door de rechtbank Gelderland is op 30 oktober 2019 een verstekvonnis gewezen waarbij ComfortenInstallatie is veroordeeld tot betaling van een bedrag van € 440.199,- in hoofdsom, vermeerderd met bijkomende kosten, aan een onderaannemer. Deze procedure is een oneigenlijke verstekzaak, nu de advocaat zich in een latere fase van de procedure onttrokken heeft. Op 29 januari 2020 is ComfortenInstallatie in appel gegaan van het verstekvonnis bij het Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden. Er is gedagvaard tegen 30 juni 2020. De curator zal zich beraden ten aanzien van deze procedure. 11-03-2020  
 1

De curator heeft de procedure in appel die door gefailleerde gestart was voor datum faillissement niet overgenomen. De curator heeft de bestuurder herhaaldelijk verzocht stukken aan te leveren om een verantwoorde afweging te maken of appel succesvol zou zijn. De curator heeft de bestuurder wel de gelegenheid gegeven zelf de procedure te gaan voeren buiten bezwaar van de boedel. De bestuurder heeft hieraan geen gehoor gegeven. 09-09-2020  
 3

Dit punt is afgewikkeld; zie verslag 3. 04-12-2020  
 4


## 1.3 Verzekeringen


De curator is niet op de hoogte of er nog lopende verzekeringen zijn. 11-03-2020  
 1

De curator heeft geconstateerd dat er geen lopende verzekeringen meer waren ten tijde van het faillissement, behoudens een verzekering die is beëindigd voor datum faillissement. Door beëindiging kwam er nog een zeer bescheiden premierestitutie. 09-09-2020  
 3

Dit punt is afgewikkeld, zie verslag 3. 03-03-2021  
 5

## 1.4 Huur

De curator gaat er voorlopig vanuit dat ComfortenInstallatie kantoor houdt in het kantoorpand waar ook SDG Invest Holding B.V. is gevestigd en dat dit kantoor om niet aan ComfortenInstallatie ter beschikking wordt gesteld. 11-03-2020  
 1

Er zijn geen signalen binnengekomen dat er op een andere locatie ook kantoor werd gehouden door gefailleerde vennootschap. De curator beschouwt dit punt als afgewikkeld. 03-03-2021  
 5

## 1.5 Oorzaak faillissement

Door de crediteur die in het bezit is van een verstekvonnis, waarover eerder melding is gemaakt onder punt 1.2, is een faillissementsverzoek ingediend bij de rechtbank Midden-Nederland, het arrondissement alwaar ComfortenInstallatie de statutaire zetel heeft. Door genoemde rechtbank is het faillissement uitgesproken, nu verzoeker ook nog in het bezit was van twee steunvorderingen. De bestuurder heeft verweer gevoerd aangezien hij zich niet kan verenigen met de vordering van aanvrager, en om die reden heeft hij hoger beroep tegen de vordering ingesteld op 29 januari 2020. De curator gaat nog nader onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement.

11-03-2020



De curator heeft inmiddels het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement afgerond. ComfortenInstallatie had een opdrachtgeefster en twee onderaannemers. ComfortenInstallatie begeleidde het bouwproject in Amsterdam en ontving van haar opdrachtgeefster de betalingen. ComfortenInstallatie werd conform de afspraken voldaan maar voldeed haar onderaannemers, tevens de grootste schuldeisers in dit faillissement, niet althans zeer bescheiden. De bestuurder geeft aan dat een van de onderaannemers weliswaar haar werkzaamheden niet juist zou hebben uitgevoerd maar kan dit niet bewijzen aan de hand van deskundigenrapporten, hij stelt niet in het bezit te zijn van deze rapporten terwijl de bestuurder aangeeft dat deze wel zouden zijn gemaakt. Voor de onderaannemers was uitblijven van betaling reden hun werkzaamheden op te schorten. Zij zijn rechtstreeks met de opdrachtgeefster van ComfortenInstallatie in contact getreden. De termijnbetalingen die bestemd waren voor de onderaannemers heeft de bestuurder overgemaakt naar vennootschappen binnen zijn groep met name Compactas Vastgoed B.V. De bestuurder geeft aan dat hij met deze gelden gouddeals heeft gefinancierd. Uiteindelijk heeft, zoals in het vorige verslag genoemd, een van de onderaannemers het faillissement aangevraagd.

09-09-2020



Dit punt is afgerond; zie verslag 3.

04-12-2020



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

De curator is door de bestuurder niet op de hoogte gesteld of er nog werknemers in loondienst zijn van ComfortenInstallatie. Nu zich geen werknemers hebben gemeld en de activiteiten gestaakt zijn, acht de curator de kans gering dat bij dit faillissement werknemers betrokken zijn.

11-03-2020

 1

#### Toelichting

Er hebben zich geen werknemers in dit faillissement gemeld. De curator beschouwt dit punt als afgewikkeld.

03-03-2021

 5

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

De bestuurder meldde dat er geen werknemers in loondienst zijn.

11-03-2020

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Tot op heden geen werkzaamheden in dit kader verricht.

11-03-2020

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken in eigendom bij ComfortenInstallatie. Het is voor de curator niet duidelijk van waaruit de activiteiten van ComfortenInstallatie werden verricht, nu de bestuurder liet weten dat ComfortenInstallatie ook geen huurovereenkomst(-en) is overeengekomen.

11-03-2020

 1

Het is de curator gebleken dat ook in dit faillissement de activiteiten werden verricht vanuit het kantoor waar ook de overige vennootschappen uit de groep kantoor hielden. Aangezien de bestuurder zich voor de uitvoering van de werkzaamheden bediende van onderaannemers verklaart dit ook waarom er geen bedrijfspand noodzakelijk was.

02-06-2021

 6



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet aan de orde.

11-03-2020



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De bestuurder gaf te kennen dat er geen bedrijfsmiddelen aanwezig zijn. De curator gaat dit nog nader onderzoeken, mede vanwege de aard van de onderneming.

11-03-2020



De curator heeft tot op heden geen bedrijfsmiddelen aangetroffen in dit faillissement.

09-06-2020



De vennootschap beschikte over een leasevoertuig, een VW-bus. Dit voertuig is voor datum faillissement in opdracht van de leasemaatschappij verkocht. De opbrengst is door de leasemaatschappij verrekend met de openstaande vordering.

Dit punt is afgewikkeld

09-09-2020



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Door de belastingdienst zijn nog geen fiscale vorderingen ingediend. Of er mogelijk een bodemvoorrecht van de fiscus geldt zal uitgezocht moeten worden.

11-03-2020



Nu er geen bedrijfsmiddelen aanwezig zijn, bestaat er ook geen bodemvoorrecht voor de fiscus.

09-06-2020



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Voor nu niet aan de orde.

11-03-2020



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens de bestuurder is er geen voorraad aanwezig; evenmin zijn er lopende projecten.

11-03-2020



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet aan de orde.

11-03-2020



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Premierestitutie autoverzekering	€ 23,89	
<b>totaal</b>	€ 23,89	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

Niet aangetroffen.

11-03-2020

 1

Er is een geringe premierestitutie uit hoofde van de autoverzekering ontvangen.

09-06-2020

 2

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

11-03-2020

 1

Totaal aan activa bestede tijd in verslagperiode: 0,8 uur

Totaal aan activa bestede tijd in verslagperiode: 0,4 uur

09-06-2020

 2

Totaal aan activa bestede tijd in verslagperiode: 0,3 uur

04-12-2020

 4

Totaal aan activa bestede tijd in verslagperiode: 0,6 uur

**25-05-2022**

 8

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Geldleningsovereenkomst met derde	€ 32.000,00	€ 14.000,00	
Prefaillissementsdebiteuren	€ 21.688,61	€ 41,32	
<b>totaal</b>	€ 53.688,61	€ 14.041,32	€ 0,00

## Toelichting debiteuren

De bestuurder heeft na herhaald verzoek een debiteurenlijst ter beschikking gesteld. De bestuurder heeft de grootboekadministratie niet overhandigd aan de curator, zodat de curator de debiteurenpositie niet nader inzichtelijk heeft.

11-03-2020



1

De debiteuren zijn inmiddels aangeschreven. Het betreffen hier vennootschappen uit de groep waartoe ComfortenInstallatie ook behoort. Alle vennootschappen hebben dezelfde bestuurder. De bestuurder reageert niet op de brieven en de aanmaningen. Iedere betaling van de openstaande schuld blijft eveneens uit.

09-06-2020



2

Inmiddels heeft de bestuurder bericht dat de overige groepsvennootschappen niet in staat zijn de vordering te voldoen.

09-09-2020



3

De curator heeft geconstateerd dat er een geldleningsovereenkomst was aangegaan tussen ComfortenInstallatie en een derde, een oud-aandeelhouder van VdB Installatie B.V., die zijn onderneming heeft verkocht middels een activa/passiva-transactie aan de bestuurder van gefailleerde. Ook VdB Installatie B.V. is in staat van faillissement verklaard, welk faillissement recent is opgeheven.

04-12-2020



4

Het initieel geleende bedrag was € 32.000,-; hierop is niet afgelost. Met de schuldenaar, inmiddels op leeftijd, is een minnelijke regeling getroffen met instemming van de grootste schuldeiser, de belastingdienst, en de rechter commissaris, uit hoofde waarvan de schuldenaar een bedrag van € 14.000,- aan de boedel dient te voldoen via een betalingsregeling. Tot op heden is een bedrag van € 5.000,- ontvangen.

De schuldenaar komt de betalingsregeling niet conform afspraak na. Inmiddels heeft hij in de afgelopen verslagperiode € 2.500,- voldaan. De curator verwacht dat het overeengekomen bedrag van € 14.000,- wel volledig zal worden voldaan.

03-03-2021



5

In de afgelopen verslagperiode is de schuldenaar zijn betalingsverplichting nagekomen. Hij heeft in totaal € 10.500,00 voldaan. Ook heeft debiteur Hatikwa Verpra B.V. een deel van haar vordering aan gefailleerde vennootschap voldaan. Dit bedroeg € 41,32. .

02-06-2021



6

De schuldenaar komt zijn betalingsverplichting na. Hij heeft de afgelopen verslagperiode in totaal € 3.000 voldaan. Met de betaling van het komende termijnbedrag zal de totale vordering van € 14.000 zijn voldaan.

02-12-2021



7

Dit punt is afgewikkeld.

**25-05-2022**



8

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet aan de orde.

11-03-2020

Bestede tijd in verslagperiode: 0,2 uur

 1

Bestede tijd in verslagperiode: 2,7 uur

09-06-2020

 2

Bestede tijd in verslagperiode: 0,4 uur

09-09-2020

 3

Bestede tijd in verslagperiode: 6,8 uur

04-12-2020

 4

Bestede tijd in verslagperiode: 2,4 uur

03-03-2021

 5

Bestede tijd in verslagperiode: 1,1 uur

02-06-2021

 6

Bestede tijd in verslagperiode: 1,5 uur

02-12-2021

 7

Bestede tijd in verslagperiode: 1,9 uur

**25-05-2022**

 8

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 26.938,41

11-03-2020

#### Toelichting vordering van bank(en)

 1

ABN-AMRO is een rekening-courant overeenkomst met ComfortenInstallatie overeengekomen. De kredietruimte is ten volle aangewend door ComfortenInstallatie.

€ 18.670,24

**25-05-2022**

#### Toelichting vordering van bank(en)

 8

Na afrekening van de opbrengst inzake de prefaillissementsdebiteuren met ABN-AMRO als pandhouder resteert er een vordering van de bank van € 18.670,24.

## 5.2 Leasecontracten

Niet aangetroffen tot op heden.

11-03-2020

 1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

ABN-AMRO heeft verpanding bedongen op alle roerende zaken inclusief de debiteurenportefeuille door middel van een generieke pandakte.

11-03-2020

 1

## 5.4 Separatistenpositie

ABN-AMRO maakt geen gebruik van haar separatistenpositie.

11-03-2020

 1

Inmiddels heeft een debiteur haar vordering voldaan overeenkomstig de afspraak en met de andere debiteur loopt nog een betalingstermijn. Met ABN-AMRO is afgesproken dat de boedelbijdrage vanwege de verpanding van de debiteuren 50% is van de opbrengst. Deze hoge boedelbijdrage is afgesproken omdat er voor de curator meer dan gebruikelijk werkzaamheden te verrichten zijn.

02-06-2021

 6

De curator verwacht in de komende verslagperiode te kunnen afrekenen met de bank.

02-12-2021

 7

De afgelopen verslagperiode is afgerekend met de bank. Aan de bank is door de boedel in dat kader een bedrag van € 7.020,66 door de boedel afgedragen.

**25-05-2022**

 **8**

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet aangetroffen en crediteuren die zich gemeld hebben, hebben er geen beroep op gedaan.

11-03-2020

 1

## 5.6 Retentierechten

Niet gemeld.

11-03-2020

 1

## 5.7 Reclamerechten

Niet gemeld.

11-03-2020

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Tot op heden niet aan de orde.

11-03-2020

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie met ABN-AMRO.	11-03-2020
Bestede tijd in verslagperiode: 1,3 uur	 1
Bestede tijd in verslagperiode: 3,7 uur	09-06-2020
	 2
Bestede tijd in verslagperiode: 0,1 uur	09-09-2020
	 3
Bestede tijd in verslagperiode: 0,1 uur	03-03-2021
	 5
Bestede tijd in verslagperiode: 1,1 uur	02-06-2021
	 6
 Bestede tijd in verslagperiode: 0,9 uur	<b>25-05-2022</b>
	 8

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.	11-03-2020
	 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.	11-03-2020
	 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.	11-03-2020
	 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.	11-03-2020
	 1

## 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

11-03-2020

 1

## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet aan de orde.

11-03-2020

 1

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet aan de orde.

11-03-2020

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet aan de orde.

11-03-2020

 1

# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

Tot op heden heeft de curator niet kunnen vaststellen dat er aan de boekhoudplicht is voldaan.

11-03-2020

 1

Ondanks herhaalde verzoeken is de administratie niet aangeleverd, althans onvoldoende. De curator heeft alleen een grootboekkaart ontvangen waarop de kosten van het leasevoertuig geadministreerd werden.

09-06-2020

 2

De curator komt tot de conclusie dat voorzover zij nu kan beoordelen niet aan de boekhoudplicht is voldaan.

Op 31 augustus 2020 is uiteindelijk de administratie over 2018 en 2019 aangeleverd. De curator zal deze administratie doornemen. Wel is gebleken dat er nog gelden aan een derde zijn uitgeleend. De curator heeft inmiddels navraag gedaan waarom dit heeft plaatsgevonden en wat de status van deze geldlening is.

09-09-2020

 3

Inmiddels is geconstateerd, via het faillissementsverhoor, dat de administratie van ComfortenInstallatie eerst ruim na datum faillissement is opgemaakt. Hierbij kan de vraag gesteld worden hoe betrouwbaar de cijfers zijn. De curator onderzoekt dit op dit moment.

04-12-2020

 4

De curator heeft geconstateerd dat de onderliggende facturen en overeenkomsten waarop de administratie is gebaseerd niet compleet aanwezig zijn. De curator komt tot de conclusie dat de cijfers niet betrouwbaar

03-03-2021

 5

zijn en dat er derhalve niet aan de boekhoudplicht is voldaan.

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2018 is niet gedeponereerd.

De jaarrekening 2017 is gedeponereerd op 24-5-2018.

De jaarrekening 2016 is gedeponereerd op 28-8-2017.

11-03-2020

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Bij de omvang van deze onderneming is een samenstelverklaring voldoende.

De curator heeft geen jaarstukken over het verleden ontvangen.

11-03-2020

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator zal dit onderzoeken.

11-03-2020

 1

De aandelen zijn volgestort bij oprichting in 2013.

09-09-2020

 3

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

De curator zal het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur gaan oppakken.

11-03-2020

 1

### Toelichting

Er is een faillissementsverhoor gepland en de uitkomst hiervan zal mede van invloed zijn op de beoordeling of er onbehoorlijk bestuur heeft plaatsgevonden.

09-09-2020

 3

### Toelichting

De curator doet nog onderzoek naar onbehoorlijk bestuur. Dit neemt meer dan de gebruikelijke tijd in beslag omdat dit faillissement nauw samenhangt met de faillissementen Compactas Vastgoed B.V. en Construct B.V. De drie vennootschappen behoren tot de groep van een groot aantal vennootschappen die dezelfde (indirect) bestuurder heeft.

04-12-2020

 4

### Toelichting

Het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur is nog niet afgerond. Het onderzoek neemt meer tijd in beslag vanwege het feit dat dit faillissement samenhangt met twee andere faillissementen waarin ook een uitgebreid onderzoek plaatsvindt.

Vanwege de onderlinge samenhang van de drie faillissementen, met name vanwege de geldstromen die over en weer zijn overgemaakt, zal de curator de drie faillissementen gelijktijdig afwikkelen.

03-03-2021

 5



## Toelichting

Vanwege de samenhang met de andere drie faillissementen heeft de curator inmiddels een deskundige ingeschakeld. Deze deskundige focust zich op de onderlinge geldstromen tussen de drie vennootschappen. Dit onderzoek is nog niet afgerond. De curator verwacht dat het onderzoek in de komende verslagperiode afgerond wordt.

02-06-2021



## Toelichting

Naar aanleiding van de eerste bevindingen van de deskundige heeft de curator nadere vragen gesteld aan de bestuurder.

Voorts had de bestuurder aangegeven tot een regeling te willen komen voor het tekort in de boedel. Hierover heeft een bespreking met de bestuurder plaatsgevonden. De tijdens die bespreking gedane toezeggingen zijn echter niet nagekomen door de bestuurder, zodat de curator ervan uit gaat dat er geen regeling zal worden getroffen.

02-12-2021



Ja

## Toelichting

De curator concludeert dat haars inziens niet aan de boekhoudplicht is voldaan, nu per datum faillissement de bestuurder niet in staat was de administratie te overhandigen en eerst na verloop van tijd de na faillissement nog bewerkte administratie door de bestuurder werd ingediend. De bestuurder had onvoldoende inzicht in de rechten en verplichtingen van de onderneming.

De gefailleerde vennootschap had eind 2018 nog een grote opdrachtgever, waarvoor zij het installatiewerk verzorgde. Door deze opdrachtgever is een aanzienlijk bedrag voor de verrichtte werkzaamheden voldaan. Dit bedrag is door de vennootschap slechts in beperkte mate aangewend voor het voldoen van facturen van onderaannemers, maar is door de bestuurder overgemaakt naar zustervenootschappen en bestuurder privé.

De bestuurder is hiermee geconfronteerd. Hij ontkent de bevindingen, maar verzuimt bewijsstukken aan te leveren waaruit het tegendeel blijkt.

De curator heeft inmiddels een fraudemelding doen uitgaan.

25-05-2022



## 7.6 Paulianus handelen

### Toelichting

De curator zal het onderzoek naar paulianus handelen ook gaan oppakken.

11-03-2020



### Toelichting

De curator zal hierop nader ingaan zodra het faillissementsverhoor heeft plaatsgevonden.

09-09-2020



### Toelichting

04-12-2020



De curator heeft de uitkomsten van het faillissementsverhoor thans in onderzoek. De curator komt hier in een volgend verslag op terug.

### **Toelichting**

03-03-2021

 5

De curator heeft geconstateerd dat er betalingen zijn verricht door gefailleerde vennootschap aan derden zonder dat de bestuurder kan aantonen dat hiervoor een verplichting aanwezig is. Deze betalingen hebben veelal plaatsgevonden binnen de groep van vennootschappen die door de bestuurder van ComfortenInstallatie wordt beheerst.

Aangezien aan aantal vennootschappen binnen de groep ook debiteur zijn, heeft de curator geconstateerd dat betaling uitblijft. Tijdens het faillissementsverhoor heeft de bestuurder desgevraagd gemeld dat de vennootschappen binnen de groep geen verhaal meer bieden.

### **Toelichting**

02-06-2021

 6

De curator zal ten aanzien hiervan haar definitieve conclusies trekken zodra het onderzoek van de deskundige is afgerond.

### **Toelichting**

02-12-2021

 7

De curator wacht het onderzoek van de deskundige nader af.

### **Toelichting**

**25-05-2022**

 **8**

De betalingen waarover onder punt 7.5 reeds gesproken, zijn paulianus te noemen. De bestuurder heeft zonder dat er een titel aan ten grondslag lag bedragen overgemaakt aan zustervenootschappen en aan hem privé, aldus het standpunt van de curator. Nu twee van de bevoordeelde vennootschappen failliet zijn, heeft een vordering uit hoofde van Pauliana geen zin. Daarnaast biedt de bestuurder privé geen verhaal. De overige twee vennootschappen, die ook een bescheiden bedrag hebben ontvangen, bieden ook geen verhaal. Reden waarom de curator om proceseconomische reden af ziet van een procedure.

Er is overleg geweest met de financieel deskundige en zijn bevindingen beperken zich tot het onderzoek in het faillissement van de zustervenootschap.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal nader onderzoek doen naar rechtmatigheid

11-03-2020

 1

De curator beschikt niet over stukken waaruit inzichtelijk wordt wat de rechten en verplichtingen van de onderneming zijn geweest.

09-06-2020

 2

De curator heeft de bank verzocht de bankafschriften ter beschikking te stellen. De mutaties op de bankafschriften hebben aanleiding gegeven tot vragen aan de bestuurder, maar tot op heden is iedere reactie uitgebleven. De bestuurder heeft tot op heden niet verklaard wat de grondslag was voor de debiteringen van de ontvangen creditsaldi op de bankrekening die door de vennootschap werd aangehouden bij ABN AMRO.

De curator heeft recent administratie ontvangen en zal zich hierover moeten buigen alvorens een oordeel te kunnen geven. Inmiddels heeft de bestuurder vooruitlopend op het faillissementsverhoor op een aantal vragen een reactie gegeven echter een aantal vragen zullen ook nog tijdens het faillissementsverhoor beantwoord moeten worden.

09-09-2020

 3

Nadien kan de curator zich uitlaten over de rechtmatigheid in dit faillissement.

De curator zal zich hierover uitlaten zodra het onderzoek naar bestuurdersaansprakelijkheid in de overige twee faillissementen ook is afgerond.

03-03-2021

 5

Zie hetgeen is opgemerkt onder punt 7.5 en 7.6.

02-06-2021

 6

Ik verwijs hiervoor naar hetgeen onder punt 7.5 en punt 7.6 is opgemerkt.

**25-05-2022**

 **8**

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie met bestuurder i.v.m. uitblijven informatie die noodzakelijk is voor een goede afwikkeling van het faillissement.

11-03-2020



Bestede tijd in verslagperiode: 0,7 uur

Bestede tijd in verslagperiode: 3 uur

09-06-2020



In de afgelopen verslagperiode heeft de curator het faillissementsverhoor voorbereid.

09-09-2020



Bestede tijd in verslagperiode: 8,0 uur

Bestede tijd in verslagperiode: 1,6 uur

04-12-2020



Bestede tijd in verslagperiode: 0,3 uur

03-03-2021



Bestede tijd in verslagperiode: 0,1 uur

02-06-2021



Bestede tijd in verslagperiode: 4,4 uur

**25-05-2022**



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

11-03-2020



Naast haar eigen salaris verwacht de curator geen boedelvorderingen.

#### Toelichting

**25-05-2022**



Naast het salaris van de curator is er geen boedelvordering.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 197.347,00

11-03-2020

 1

### Toelichting

De belastingdienst heeft tot op heden een vordering van in totaal € 197.347 ingediend uit hoofde van omzetbelasting, motorrijtuigenbelasting en vennootschapsbelasting over de jaren 2018 t/m 2020.

€ 197.347,00

09-06-2020

 2

€ 212.247,00

03-03-2021

 5

€ 211.432,00

02-06-2021

 6

### Toelichting

De vordering van de belastingdienst is na een nihilaangifte vennootschapsbelasting verlaagd tot een totaal bedrag van € 211.432.

€ 211.432,00

02-12-2021

 7

€ 211.432,00

**25-05-2022**

 8

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

De curator verwacht geen vordering van het UWV.

11-03-2020

 1

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Tot op heden hebben zich geen andere preferente crediteuren gemeld. De curator verwacht nog een hoog-preferente vordering van de aanvrager van het faillissement.

11-03-2020

 1


### Toelichting

De curator heeft ondanks herhaald verzoek geen opgave van de hoog-preferente vordering van de aanvrager van het faillissement ontvangen. Nu er geen uitkering aan de preferente en concurrente crediteuren zal kunnen plaatsvinden, vormt dit geen belemmering voor de afwikkeling.

**25-05-2022**

 8

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

2	11-03-2020	 1
2	09-06-2020	 2
6	09-09-2020	 3
6	03-03-2021	 5
7	02-06-2021	 6
7	02-12-2021	 7
7	<b>25-05-2022</b>	 <b>8</b>

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 35.074,00	11-03-2020	 1
€ 35.074,34	09-06-2020	 2
<b>Toelichting</b>		
Daarnaast wordt de vordering van één crediteur ad € 875.917,13 betwist.		
€ 1.355.390,11	09-09-2020	 3
€ 1.355.390,11	03-03-2021	 5
€ 1.355.693,04	02-06-2021	 6
€ 1.355.693,04	02-12-2021	 7
€ 1.348.672,38	<b>25-05-2022</b>	 <b>8</b>

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Vooralsnog onbekend.

11-03-2020

 1

Vooralsnog onbekend.

09-06-2020

 2

Nog niet bekend.

03-03-2021

 5

Nog niet bekend.

02-06-2021

 6

Nog niet bekend.

02-12-2021

 7

Gelijktijdig met dit verslag heeft de curator een verzoek tot opheffing wegens gebrek aan baten bij de rechtbank ingediend. Er zal geen uitkering aan de preferente en concurrente crediteuren kunnen plaatsvinden.

**25-05-2022**

 8

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren.

11-03-2020

 1

Bestede tijd in verslagperiode: 1 uur

Bestede tijd in verslagperiode: 1,7 uur

09-06-2020

 2

Bestede tijd in verslagperiode: 0,6 uur

09-09-2020

 3

Bestede tijd in verslagperiode: 0,5 uur

04-12-2020

 4

Bestede tijd in verslagperiode: 1,6 uur

03-03-2021

 5

Bestede tijd in verslagperiode: 0,4 uur

02-06-2021

 6

Bestede tijd in verslagperiode: 0,1 uur

02-12-2021

 7

Bestede tijd in verslagperiode: 0,8 uur


**25-05-2022**


 8

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Door de curator zijn geen procedures gestart en op dit moment ook nog niet overgenomen. 11-03-2020  
 1

De bestuurder van de vennootschap heeft voor datum faillissement appel ingesteld tegen een vonnis dat ten nadele van de vennootschap was geweest. De advocaat van de vennootschap had in de appeldagvaarding een datum opgenomen dat eerst in juni 2020 de procedure bij het gerechtshof aangebracht diende te worden. Het is de wederpartij in deze procedure op wier verzoek het faillissement is uitgesproken. De curator neemt de procedure niet over en heeft de bestuurder schriftelijk te kennen gegeven dat hij de procedure mag voortzetten buiten bezwaar van de boedel. De curator heeft ook tijdens de bespreking van 28 mei 2020 de bestuurder geïnformeerd dat zij de procedure niet overneemt. 09-06-2020  
 2

Dit punt is afgewikkeld. 09-09-2020  
 3

### 9.2 Aard procedures

N.v.t. 11-03-2020  
 1

### 9.3 Stand procedures

N.v.t. 11-03-2020  
 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures


N.v.t. 11-03-2020  
 1

Bestede tijd in verslagperiode: 0,1 uur 09-06-2020  
 2

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode dienen er nog veel punten afgewikkeld te worden: 11-03-2020  
 1

- inventarisatie crediteuren;
- uitzoeken debiteurenpositie;
- positie pandrechten beoordelen;



- beoordelen of er bedrijfsmiddelen zijn;
- fiscale positie uitzoeken;
- rechtmatigheidsonderzoek.

In de komende verslagperiode zal aandacht besteed worden;

- rechtmatigheidsonderzoek.

09-06-2020

 2

De curator verwacht in de komende verslagperiode de rechtmatigheidsaspecten te kunnen afwikkelen.

09-09-2020

 3

De curator heeft meer tijd nodig voor het afronden van het rechtmatigheidsonderzoek.

04-12-2020

 4

De betalingsregeling met de schuldenaar dient nog afgerond te worden.

In de komende verslagperiode spelen nog dezelfde punten als onder verslag 4 gemeld, zijnde de afronding van het rechtmatigheidsonderzoek en van de betalingsregeling met de schuldenaar.

03-03-2021

 5

In de komende verslagperiode verwacht de curator haar definitieve conclusies te trekken omtrent de rechtmatigheidsaspecten en afhankelijk hiervan zal de curator beoordelen wanneer het faillissement kan worden afgerond.

02-06-2021

 6

De betalingsregeling met de schuldenaar zal aan het einde van de komende verslagperiode ook afgerond zijn.

In de komende verslagperiode verwacht de curator het rechtmatigheidsonderzoek te kunnen afronden.

02-12-2021

 7

Na ontvangst van de laatste betalingstermijn zal de betalingsregeling met de schuldenaar deze verslagperiode zijn afgerond en kan worden afgewikkeld met de pandhouder.

Dit verslag is tevens het eindverslag. Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten. Gelijktijdig met de indiening van dit verslag zal er een verzoek tot opheffing wegens gebrek aan baten worden ingediend.

**25-05-2022**

 8

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment nog niet bekend.	11-03-2020  1
De curator verwacht dat dit faillissement ultimo 2020 zal worden afgewikkeld.	09-06-2020  2
Ongewijzigd ten op zichte van het vorige verslag.	09-09-2020  3
De curator verwacht dat de afwikkeling nog wel even kan duren vanwege de samenhang met de twee andere faillissementen, Construct B.V. en Compactas Vastgoed B.V.	04-12-2020  4
De curator kan nog niet aangeven wanneer dit faillissement kan worden afgerond.	03-03-2021  5
De afronding van het faillissement hangt samen met hetgeen onder plan van aanpak is gemeld, punt 1.	02-06-2021  6
De afronding van het faillissement is afhankelijk van de afronding van het rechtmatigheidsonderzoek.	02-12-2021  7
 Gelijktijdig met de indiening van dit faillissement is de rechtbank verzocht het faillissement af te wikkelen wegens gebrek aan baten.	<b>25-05-2022</b>  8

## 10.3 Indiening volgend verslag

## 10.4 Werkzaamheden overig

Bestede tijd in verslagperiode: 4,1 uur

11-03-2020

 1

Bestede tijd in verslagperiode: 2,5 uur

09-06-2020

 2

Bestede tijd in verslagperiode: 2,2 uur

09-09-2020

 3

Bestede tijd in verslagperiode: 3 uur

04-12-2020

 4

Bestede tijd in verslagperiode: 1,8 uur

03-03-2021

 5

Bestede tijd in verslagperiode: 1,6 uur

02-06-2021

 6

Bestede tijd in verslagperiode: 2,6 uur

02-12-2021

 7

Bestede tijd in verslagperiode: 5,6 uur

**25-05-2022**

 **8**

## Bijlagen

---

### Bijlagen