

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	19-08-2022
Insolventienummer	F.05/22/147
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000242139:F001
Datum uitspraak	20-07-2022

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr A.M.T. Weersink

Algemene gegevens

Naam onderneming

Just Dream B.V.

19-08-2022



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Just Dream B.V., tevens handelend onder de namen Perfecthomeshop en Perfectmatras, statutair gevestigd en kantoorhoudende aan Bijsterhuizen 3013 te (6604 LP) Wijchen, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer: 65128834, hierna te noemen "Just Dream".

19-08-2022



Activiteiten onderneming

De activiteiten bestonden uit detailhandel via internet in huis- en tuinartikelen, webshop. Ontwikkeling en verkoop van innovatieve en slaap-gerelateerde producten.

19-08-2022



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 890.264,00	€ 6.666,00	€ 193.775,00
2020	€ 1.911.644,00	€ 15.718,00	€ 907.811,00

Toelichting financiële gegevens

De jaarstukken 2020 zijn door de accountant verzorgd. Over het jaar 2021 zijn er geen jaarstukken meer opgesteld en evenmin concept jaarstukken over de eerste zes maanden 2022. Wel zijn er kolommenbalansen en Winst- en Verliesrekeningen over deze periode ter beschikking gesteld.

19-08-2022



Gemiddeld aantal personeelsleden

7

Toelichting

In 2020 had Just Dream B.V. gemiddeld 15 werknemers in loondienst. In 2021 is het bedrijf in vergaande mate geautomatiseerd. Dit heeft tot gevolg gehad dat er in 2021 van 7 à 8 werknemers afscheid is genomen.

19-08-2022



Boedelsaldo

€ 43.994,33

Toelichting

Het boedelsaldo ziet op een deel van de verkoopprijs. In punt 6 zal dit nader worden toegelicht.

19-08-2022



Verslagperiode

van

20-7-2022

t/m

18-8-2022

19-08-2022



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	116 uur 54 min
---	----------------

totaal	116 uur 54 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

In de afgelopen verslagperiode zijn de uren voornamelijk besteed aan verzamelen en inzage verkrijgen in de onderneming. Werkzaamheden betreffende het ontslag van de werknemers. Werkzaamheden in het kader van het voortzetten van de webshop gedurende een korte periode en van de verkoop van het actief ten behoeve van de doorstart.

19-08-2022



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Just Dream heeft als bestuurder de heer B.M.W. Föllings. Daarnaast zijn er diverse aandeelhouders.

19-08-2022

 1

1.2 Lopende procedures

Er zijn, voorzover nu bekend, geen lopende procedures.

19-08-2022

 1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringsovereenkomsten zijn inmiddels opgezegd. De verzekeringen zijn gecontinueerd over de voortzettingsperiode. De curator verwacht geen premierestitutie.

19-08-2022

 1

1.4 Huur

De huurovereenkomst is opgezegd overeenkomstig de bepalingen in de faillissementswet. De doorstarter heeft aangegeven waarschijnlijk te willen verhuizen, zodat het pand op een kortere termijn kan worden opgeleverd.

19-08-2022

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Door de bestuurder werd aangegeven dat Just Dream ten gevolge van COVID-19 groeimogelijkheden voorzag. Daartoe heeft zij extra financiële middelen aangetrokken, in de vorm van financieringen bij derden en bij de Bank, om een omzetstijging te realiseren. De voorraad is uitgebreid en werd niet alleen gekocht in Oost-Europa, maar ook in Azië. Gelijkzeitig stegen de kosten van transport en grondstoffen, waardoor de marge onder druk kwam te staan. Just Dream heeft voorts aandacht besteed aan het verbeteren van de automatisering en marketing. Deze laatste twee ontwikkelingen gingen gepaard met aanzienlijke investeringen. De vergroting van de voorraad en de toegenomen automatiserings- en marketingkosten waren een aanslag op de liquiditeit van Just Dream. Vervolgens kwamen daar nog privé problemen bij aan de kant van de bestuurder, waardoor hij zich niet kon inzetten voor Just Dream. Dit alles heeft ertoe geleid dat de bestuurder zelf het faillissement van Just Dream heeft verzocht.

19-08-2022

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

19-08-2022



Toelichting

Just Dream had bij het uitspreken van het faillissement nog zes werknemers in loondienst. Van deze werknemers waren vijf werknemers actief en één werknemer werkte op reïntegratie basis. Tot het moment dat de bestuurder uitviel, werkte hij ook fulltime op basis van een managementovereenkomst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

15

19-08-2022



Toelichting

In de tweede helft van 2021 is een een forse automatisering doorgevoerd, waardoor er minder werknemers noodzakelijk waren. Just Dream had ruimschoots voor datum faillissement afscheid genomen van een aantal werknemers.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

28-7-2022	7	
-----------	---	--

totaal	7	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Ontslag werknemers. Overleg UWV en intake UWV.

19-08-2022



Bestede tijd in verslagperiode: 4,1 uur

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Er zijn geen onroerende zaken aanwezig.			
---	--	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
---------------	---------------	---------------	---------------

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

19-08-2022



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

19-08-2022



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris	€ 17.000,00	
totaal	€ 17.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is een compleet ingerichte kantoorruimte aangetroffen. Voor het overige zijn er geen bedrijfsmiddelen aanwezig. De inventaris is getaxeerd door NTAB. De uiteindelijke opbrengst is de liquidatiewaarde vermeerderd met 25%.

19-08-2022



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In dit faillissement geldt het bodemvoorrecht van de fiscus. De Belastingdienst heeft een aanzienlijke vordering omdat Just Dream B.V. in het kader van de COVID-19 maatregelen uitstel van het betalen van belasting heeft verzocht en gekregen.

19-08-2022



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventariseren en laten taxeren van de inventaris.

19-08-2022



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad huis- en tuinartikelen	€ 168.000,00	€ 7.000,00
totaal	€ 168.000,00	€ 7.000,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraad is gelegen in twee warehouses te Zevenaar en Rotterdam. De volledige voorraad is getaxeerd door NTAB. De voorraad is verpand. De voorraad is verkocht aan de tweede pandhouder tegen liquidatiewaarde vermeerderd met 10% en gecorrigeerd voor eigendomsvoorbehoud. De tweede pandhouder is gelieerd aan de doorstarter. De tweede pandhouder heeft de voorraad weer ter beschikking gesteld aan de doorstarter en heeft de boedelbijdrage aan de faillissementsboedel voldaan.

19-08-2022



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventariseren voorraad, eigendomsvoorbeholden en inschakelen NTAB ten behoeve van de waardebeoordeling.

19-08-2022



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill, niet verpand	€ 50.000,00	
Bijdrage voortzettingsperiode	€ 15.000,00	
totaal	€ 65.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Het immateriële actief is verpand. Er zijn bestanddelen die behoren tot het immateriële actief die niet verpandbaar zijn. De doorstarter voldoet een bedrag aan goodwill voor niet te verpanden immateriële activa van € 50.000,00, daaronder begrepen tevens een vergoeding voor de Curator voor medewerking aan de doorstart.

Vanaf datum faillissement tot en met 7 augustus 2022 is onder verantwoordelijkheid van de Curator de onderneming voortgezet. De Curator zal hiervoor een bedrag van € 15.000,00 incl. btw ontvangen. De kosten die gepaard gaan met de voortzetting komen voor rekening en risico van de doorstarter.

19-08-2022



3.9 Werkzaamheden andere activa

Vaststellen en begroten andere activa alsmede begroten gerealiseerd bruto resultaat voor belasting gedurende voortzettingsperiode. Correspondentie en besprekingen met doorstarter.

19-08-2022



Totaal aan activa bestede tijd in verslagperiode: 4,8 uur

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
De debiteuren bestaan uit aankopen consumenten die via een betaalplatform hun financiële verplichtingen voldoen.	€ 65.000,00		€ 3.500,00
totaal	€ 65.000,00	€ 0,00	€ 3.500,00

Toelichting debiteuren

De Bank is de eerste pandhouder; aan haar zijn de debiteuren oprechtsgeldige wijze verpand. De doorstarter wenst in het kader van een zo soepel mogelijk verloop van de doorstart de Bank in te lossen, zodat zij in de rechten van de Bank treedt betreffende de pandrechten. De doorstarter heeft hiervoor een boedelbijdrage voldaan van € 3.500,00. Zodra het door de doorstarter voldane bedrag aan de Bank is voldaan uit de opbrengst debiteuren die aan de Bank verpand zijn, valt het mogelijke surplus in de boedel van Just Dream.

19-08-2022



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Telefonisch overleg en correspondentie met Bank. Bespreking met doorstarter alsmede correspondentie met doorstarter.

19-08-2022



Bestede tijd in verslagperiode: 1,6 uur

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 41.433,32

19-08-2022



Toelichting vordering van bank(en)

De vordering van Bank was op 8 augustus 2022 € 41.433,32. Dit bedrag is ingelost door de doorstarter, zodat de Bank thans geen vordering meer heeft.

Daarnaast zijn er nog vier geldverstrekkers, drie particulieren en een vennootschap.

Eén particulier beschikt niet over zekerheidsrechten.

Eén particulier en zijn vennootschap stellen zekerheidsrechten te hebben, maar hierover is nog een discussie gaande.

Eén particulier heeft wel pandrechten, waaronder goodwill, voorraad en debiteuren, waarvan is vastgesteld dat de voorraad en goodwill, voor zover verpandbaar, op juiste wijze is gevestigd en debiteuren niet op juiste wijze is gevestigd.

De particulier zonder zekerheidsrechten heeft een bedrag van € 10.000,00 geleend.

De particulier met pandrechten een bedrag van € 400.000,00
De particulier en zijn vennootschap gezamenlijk een bedrag van € 700.000,00 voor zover thans bekend.

5.2 Leasecontracten

Just Dream was een leaseovereenkomst aangegaan ter zake een voertuig. De leasemaatschappij heeft het voertuig inmiddels opgehaald. Op dit moment is nog niet bekend of er nog een restvordering door de leasemaatschappij wordt ingediend.

19-08-2022

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De zekerheden die verstrekt zijn door Just Dream bestaan uit pandrechten. De curator verwijst hierbij naar punt 5.1.

19-08-2022

 1

5.4 Separatistenpositie

Zowel de eerste als tweede pandhouder hebben geen gebruik gemaakt van hun separatistenpositie.

19-08-2022

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn enkele debiteuren die mogelijke een eigendomsvoorbehoud hebben. De waarde van de eigendomsvoorbehouden is getaxeerd. De koper van de voorraad wikkelt de crediteuren, die een eigendomsvoorbehoud kunnen claimen, af. Bij de bepaling van de waarde van de voorraad is hiermee rekening gehouden.

19-08-2022

 1

5.6 Retentierechten

Er zijn geen crediteuren die een beroep op een retentierecht hebben gedaan.

19-08-2022

 1

5.7 Reclamerechten

Evenmin hebben crediteuren een beroep gedaan op reclamerechten.

19-08-2022

 1

5.8 Boedelbijdragen

€ 7.000,00

19-08-2022

Toelichting

 1

In het kader van de doorstart, zie punt 6, heeft de pandhouder de voorraad weer ter beschikking gesteld aan de doorstarter ter verkoop. De doorstarter heeft ten behoeve van de pandhouder de boedelbijdrage aan de faillissementsboedel voldaan.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Er zijn diverse telefonisch en schriftelijk contacten met de bank en overige pandhouders geweest, daarnaast hebben er met de doorstarter diverse besprekingen plaatsgevonden in verband met de positie van de pandhouders die van invloed was op de doorstart.

Bestede tijd in verslagperiode: 9,4 uur

19-08-2022



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Tijdens de eerste bespreking na het uitspreken van het faillissement van Just Dream werd duidelijk dat er een serieuze belangstellende was voor een doorstart. Om de waarde van de onderneming te blijven behouden, was het van belang dat de onderneming werd voortgezet. Aan de hand van een liquiditeitsprognose bleek dat er bij een conservatief scenario nog een positief resultaat voor de boedel zou zijn. De premies voor de noodzakelijke verzekeringen zijn voldaan. De failliete onderneming is van 20 juli 2022 tot en met 7 augustus 2022 voortgezet.

19-08-2022



6.2 Financiële verslaglegging

Bij de doorstartonderhandelingen is tevens aan de orde geweest de afrekening over de voortzettingsperiode. Er zijn financiële cijfers opgesteld over de voortzettingsperiode, waaruit bleek wat het financiële resultaat voor de faillissementsboedel was. Deze cijfers zijn vergeleken met de liquiditeitsprognoses en vervolgens bleek dat de opbrengst hoger is geweest dan in het conservatieve scenario. Met de doorstarter is afgesproken dat zij alle crediteuren over de voortzettingsperiode zou gaan voldoen en aan de boedel het positieve resultaat van € 15.000,00 incl. btw zou voldoen. De faillissementsboedel loopt op deze wijze geen risico met betrekking tot de incasso van debiteuren en de betalingen aan de crediteuren.

19-08-2022



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Tijdens de voortzettingsperiode zijn er besprekingen gevoerd over een verantwoorde doorstart. Er is gesproken en gecorrespondeerd met de meest cruciale stakeholders. De resultaten zijn gemonitord om er zo grip op te houden dat de voortzetting profijtelijk voor de faillissementsboedel is.

19-08-2022



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Tijdens de voortzettingsperiode hebben de gesprekken plaatsgevonden voor de doorstart. Er is een taxatierapport opgesteld door NTAB, zodat de waarde van de voorraad, de eigendomsvoorbehoud en de inventaris duidelijk werd voor zowel de pandhouders als de curator.

Tijdens de onderhandelingen, die twee weken in beslag hebben genomen, is er stevig gediscussieerd over de waarde van de onderneming. Met name over de hoogte van de niet verpande goodwill is gediscussieerd, nu deze een aanzienlijke waarde vertegenwoordigde omdat op kosten van Just Dream de automatisering volledig up to date is gemaakt en er veel energie is gestoken in de marketingcampagne. De doorstarter kan bij de exploitatie van de onderneming hiervan gebruik maken.

19-08-2022



6.5 Verantwoording

Bij de doorstart zijn de navolgende activabestanden benoemd en uiteindelijk verkocht en geleverd.

De debiteuren waren verpand aan Rabobank. Rabobank kon zich verhalen uit deze opbrengst. Aangezien Rabobank bereid was een boedelbijdrage aan de faillissementsboedel te voldoen om te incasseren, heeft de doorstarter deze boedelbijdrage voldaan omdat zij rechtstreeks de positie van Rabobank heeft ingelost en zo gesubrogeerd werd in de rechten van Rabobank en zelf de incasso van de debiteuren ter hand heeft genomen.

De voorraad was verpand aan Rabobank en bij een derde in pand gegeven (tweede pandrecht). In overleg met de tweede pandhouder heeft de doorstarter een boedelbijdrage voldaan en voldoet zij de schuld van de tweede pandhouder voor zover de verkoopwaarde van de voorraad toereikend is.

De inventaris is verkocht. In overleg met de tweede pandhouder is de opbrengst aan de boedel ten goede gekomen, nu vanwege het bodemvoorrecht van de fiscus de curator deze opbrengst diende op te eisen.

De niet verpande goodwill is eveneens verkocht. Hiertoe behoorde de onderneming die door de doorstarter zonder noemenswaardige investeringen kon worden voortgezet, de domeinnamen en eveneens onderdeel hiervan is de medewerking van de curator om zo geruisloos mogelijk de doorstart te realiseren.

Daarnaast biedt de doorstarter vijf van de zes werknemers een arbeidscontract aan.

19-08-2022



6.6 Opbrengst

€ 77.500,00

Toelichting

De boedelbijdrages voor de voorraad en debiteuren bedragen € 10.500,00. De opbrengst inventaris bedraagt € 17.000,00.

De opbrengst niet verpande goodwill bedraagt € 50.000,00;

Nu de verkochte onderneming zelfstandig voortgezet kan worden, doet de doorstarter een beroep op art. 37d Wet omzetbelasting.

19-08-2022



6.7 Boedelbijdrage

€ 10.500,00

Toelichting

Dit bedrag is in punt 6.6 reeds verantwoord.

19-08-2022



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Besprekingen, telefonisch en schriftelijk contact alsmede opstellen koopovereenkomst.

Totaal aan voortzetting/doorstart bestede tijd in verslagperiode: 38,5 uur

19-08-2022



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Dit onderzoek moet nog gestart worden.

19-08-2022



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2020 is op 9 maart 2021 gedeponeed.

19-08-2022



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De onderneming had een zodanige omvang dat een samenstelverklaring voldoende is.

19-08-2022



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Dit moet nog onderzocht worden.

19-08-2022



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit onderzoek moet nog gestart worden.

19-08-2022



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Dit onderzoek is nog niet gestart.

19-08-2022



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Dit onderzoek moet nog gestart worden.

19-08-2022



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de afgelopen verslagperiode zijn de cijfers over de afgelopen jaren ingezien met name ten behoeve van de doorstart en in het belang van de onderhandelingen.

Bestede tijd in verslagperiode: 1,8 uur

19-08-2022



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 10.851,00

Toelichting

Door de verhuurder is een boedelvordering over de periode vanaf datum faillissement ingediend ten bedrage van € 10.851,00. Daarnaast zijn de taxatiekosten door de boedel voldaan. De curator verwacht nog een boedelvordering van het UWV uit hoofde van de overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement. Naast haar eigen salaris verwacht de curator voorsnog geen andere boedelvorderingen.

19-08-2022



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 168.361,00

Toelichting

Door de belastingdienst is tot op heden een vordering van in totaal € 168.361 ingediend uit hoofde van omzetbelasting, loonheffing en vennootschapsbelasting.

19-08-2022



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

De curator verwacht nog een preferente vordering van het UWV uit hoofde van de overgenomen loonverplichtingen.

19-08-2022



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog hebben zich geen andere preferente crediteuren gemeld.

19-08-2022



8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

19-08-2022



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 42.764,92

19-08-2022



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

19-08-2022



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Bestede tijd in verslagperiode: 14,1 uur

19-08-2022



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet aangetroffen

19-08-2022



9.2 Aard procedures

Niet aan de orde.

19-08-2022



9.3 Stand procedures

Niet aan de orde.

19-08-2022



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

19-08-2022



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zullen de volgende onderwerpen verder worden afgewikkeld:

- afronding doorstart;
- inventariseren crediteuren;
- afwickelen opbrengst verpande debiteuren;
- afwickelen verhuurovereenkomst;
- starten rechtmatigheidsonderzoek;
- overige voorkomende werkzaamheden.

19-08-2022



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Voor nu nog onbekend.

19-08-2022



10.3 Indiening volgend verslag

19-11-2022

19-08-2022



10.4 Werkzaamheden overig

Bestede tijd in verslagperiode: 15,4 uur

19-08-2022



Bijlagen

Bijlagen